

Региональный оператор: Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Технический заказчик: Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «Наво-Строй»

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г. Тюмень, ул. Боровская, д. 5

Объект: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г. Тюмень, ул. Боровская, д. 5 (Ремонт крыши)

Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	31439008
	83314768
по ОКПО	95843729
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКВЭД	
Договор подряда (контракт)	номер
	46/22
	дата
	22 02 2022
Вид операции	

# СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
1	08.09.2022

Отчетный период	
с	по
15.04.2022	05.09.2022

## О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		5 097 208,40	5 097 208,40	5 097 208,40
2	Ремонт крыши		5 097 208,40	5 097 208,40	5 097 208,40
Итого				5 097 208,40	5 097 208,40
Налог на добавленную стоимость				0,00	0,00
Всего с учетом налогов				5 097 208,40	5 097 208,40
Снижение согласно договора 0%				0,00	0,00
Всего с учетом снижения				5 097 208,40	5 097 208,40

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 5 097 208,40

Подрядчик: Директор ООО «Наво-Строй»

М П

Технический заказчик: Директор МКУ "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"

М П

К.И. Самосватов

Региональный оператор: Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Технический заказчик: Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «Наво-Строй»

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г. Тюмень, ул. Боровская, д. 5

Объект: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г. Тюмень, ул. Боровская, д. 5 (Ремонт крыши)

Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	31439008
	83314768
по ОКПО	95843729
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКВЭД	
Договор подряда (контракт)	номер
	46/22
	дата
	22   02   2022
Вид операции	

# СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
2	29.11.2022

Отчетный период	
с	по
15.04.2022	25.11.2022

## О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		7 927 138,09	7 927 138,09	2 829 929,69
2	Ремонт крыши		7 927 138,09	7 927 138,09	2 829 929,69

Итого	2 829 929,69
Налог на добавленную стоимость	0,00
Всего с учетом налогов	2 829 929,69
Снижение согласно договора 0%	0,00
<b>Всего с учетом снижения</b>	<b>2 829 929,69</b>

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 2 829 929,69



Подрядчик: Директор ООО «Наво-Строй»

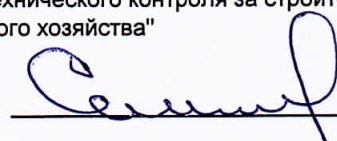
М П

 Н.И.Хайруллин

Технический заказчик: Директор МКУ "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"

М П



 К.И. Самосватов



**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонт элементов жилого здания**

г. Тюмень  
местонахождение

« 30 » ноября 2022 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

Решением (приказом) 1530 от « 29 » ноября 2022 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя технического  
заказчика Директор МКУ «Служба технического контроля» Самосватов К.И.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления Заместитель директора  
МКУ «Служба технического контроля» Тропин А.С.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика Директор ООО «Наво-Строй» Хайруллин Н.И.  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального  
оператора Ведущий специалист ОККР НО «ФКР ТО» Маркин А.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом Заместитель директора ООО "УК ПО СЖФ" Николаева Г.А.  
должность  
фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников) \_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Боровская, д. 5**  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «Наво-Строй»  
наименование организации  
в соответствии с договором № 46/22 от 22.02.2022 года  
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Компания «Промпроект»  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора) 15.04.2022  
дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору) 30.08.2022  
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми  
уполномоченными лицами завершающего  
акта приемки в эксплуатацию рабочей  
комиссией законченного капитальным  
ремонт элементов жилого здания) 30.11.2022  
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом  
Работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Боровская, д. 5

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта  
общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом  
Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Боровская, д. 5

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 1 от 08.09.22, и 2 от 20.11.22
2. КС-2 № 1 от 05.09.22, и 2-5 от 25.11.22
3. Копия протокола № 313-И от 30.11.22
4. Акт об отказе от подписи в акте приемки  
выполненных работ от 30.11.22

Председатель  
рабочей комиссии



подпись

Самосватов К.И.  
расшифровка подписи

Члены комиссии

подпись

расшифровка подписи

подпись

Хайруллин Н.И.

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель  
органа местного  
самоуправления

Заместитель директора  
МКУ «Служба технического контроля»  
должность



подпись

Тропин А.С.  
расшифровка подписи



## Акт

об отказе от подписи в акте приемке выполненных работ/отсутствии членов рабочей (приемочной) комиссии при приемке выполненных работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Боровская, д. 5.

г. Тюмень

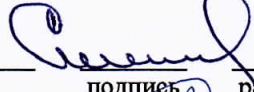
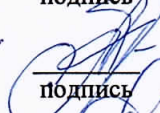
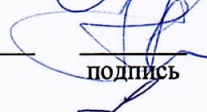


«30» ноября 2022г.

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля» приказом № 1530 от «29» ноября 2022 г. составила настоящий акт о том, что член(ы) уполномоченной рабочей комиссии \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ извещен(ы) надлежащим образом о времени и месте проведения комиссионной приемки выполненных работ (оказанных услуг) по договору № 46/22 от «22» февраля 2022 г. по указанному в уведомлении о приемке выполненных работ № 55-08-7713/22 от «29» ноября 2022г. адресу не явились.

<sup>1</sup>Член(ы) рабочей приемочной комиссии заместитель директора ООО «УК по СТК» Николай РА

\_\_\_\_\_ отказался(лись) от подписи в акте приемочной (рабочей) комиссии, отказ мотивировали следующим:  
1. Осмотреть крышу не возможно из-за отсутствия техники.  
2. Не готовы к работе не сертифицированы, в свертывании.  
3. Не прокрашены и не защищены от коррозии.  
4. Работы выполняются в нарушение требований.  
5. Не предоставлен проект.  
6. Не согласовано в работе.

Председатель рабочей комиссии:	Директор МКУ «Служба технического контроля»		Самосватов К.И.
	должность	подпись	расшифровка подписи
Члены комиссии:	Заместитель директора МКУ «Служба технического контроля»		Трошин А.С.
	Должность	подпись	расшифровка подписи
	Директор ООО «Наво-Строй»		Хайруллин Н.И.
	должность	подпись	расшифровка подписи
	Вед. отдела ОКР НОКРТО		Марков И.В.
	должность	подпись	расшифровка подписи
	Заместитель директора ООО «УК по СТК»		Николай РА
	должность	подпись	расшифровка подписи
	должность	подпись	расшифровка подписи

<sup>1</sup> Графа заполняется в случае отказа члена рабочей (приемочной) комиссии от подписи в акте приема выполненных работ